

പതിവ് ഭൂമി

റവന്യൂ വകുപ്പിൽ ഉപയോഗിച്ചുവരുന്ന ചില വാക്കുകളുടെ അർത്ഥം സാധാരണ മലയാളികൾക്ക് മനസ്സിലാക്കാൻ പ്രയാസമാണ് ഉദാ:- പതിവ്

ഇംഗ്ലീഷിൽ register, assign എന്നിങ്ങനെയെല്ലാം അർത്ഥം വരുന്ന റവന്യൂ വാക്കാണ് പതിവ് എന്നു പറയാം.

മിച്ച ഭൂമി പതിച്ചു കൊടുക്കുക എന്നാൽ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമ പ്രകാരം നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട പരിധിയിൽ കൂടുതൽ കൈവശം വച്ചിരുന്ന ഭൂമി വ്യക്തികളിൽ നിന്ന് പിടിച്ചെടുത്തു ഭൂരഹിതർക്ക് രജിസ്ട്രർ ചെയ്തു കൊടുക്കുക എന്നാണർത്ഥം.

പതിവ് ഭൂമി (assigned land) എന്നാൽ ചില വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം വ്യക്തികളുടെയോ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയോ പേരിൽ പതിച്ചു കൊടുത്തതും ഉടമസ്ഥാവകാശം സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമല്ലാത്തതുമായ ഭൂമി എന്ന് പറയാം.

പതിക്കാത്ത ഭൂമി (Unassigned land) = സർക്കാർ ഭൂമി